



## REQUISITOS PARA LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN CON SUPERFICIE MAYOR DE **45.00 M<sup>2</sup>**.

9. Presentar solicitud por escrito original y copia dirigida al **Ing. Sergio Octavio Araiza Esparza, Director de desarrollo urbano y obras públicas**
10. Tramitar alineamiento y No. Oficial costo de **\$ 337.00**
11. Tramitar de compatibilidad urbanística municipal. (Uso de suelo), costo **\$ 343.00**
12. Presentar copias de acreditación de propiedad.
  - d) Copia de escritura completa con plano de la superficie de la misma y copia del pago del impuesto predial 2022
  - e) Copia de contrato del ejido reciente y cartografía.
  - f) Copia de credencial de elector del propietario.
13. Proyecto completo(todos los planos deben contener datos del propietario , el tamaño de los planos debe de ser mínimo a doble carta, presentar 2 juegos debidamente doblados)
  - e) Planta arquitectónica, cortes y fachadas.
  - f) Instalaciones hidro-sanitarias.
  - g) Instalaciones eléctricas.
  - h) Cimentación, estructural con detalles y especificaciones.
14. **D.R.O. (Director Responsable de Obra). Bitácora de obra**, firmada por el mismo, ficha de identificación de obra, copia de la credencial del D.R.O. actualizada
15. Memoria de cálculo cuando sea mayor de **45.00 m2**.

El costo de licencia se cobra por m2. Según la zona donde se ubique el predio, más 3 meses de inicio **\$ 222.50 c/u**  
En caso de no concluir solicitar Prorroga de licencia \$ **222.50**