



Folio: **Nº 0902 OP**

Dependencia: Dir. de desarrollo Urbano y Obras Públicas  
Sección: Desarrollo Urbano  
No. de Oficio: **290**  
Expediente: O.P./D.U./2022

ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN.

No Recibo.852999

**C. Alejandro Pinedo Pèrez**

PRESENTE

La Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, extiende la presente **Licencia** para llevar a cabo la construcción de **Departamentos siendo un área total de construcción de 154.64m²**. Ubicada en [redacted] de esta Ciudad. Que cumple según con los requisitos marcados por el Reglamento General de la Ley de Construcción para el Estado y Municipios de Zacatecas.

Director Responsable de Obra. (D.R.O) **Arq. Omar Hernández 32/311**  
**Folio: 24630**

La presente tiene una vigencia de **3 meses a partir de la fecha de elaboración. Vence el 06 de Julio de 2022**

**PUNTOS IMPORTANTES**

- Este oficio, los planos autorizados y la bitácora de obra deberá permanecer en la misma a disposición de personal autorizado de la Dirección
- Deberá tener limpio frente al predio y no sobrepasar sus límites laterales.
- En el caso de movimiento de escombros y materiales, éstos deberán ser inmediatos y de ninguna manera almacenarlos en la vía pública.
- En caso de no concluir los trabajos al vencimiento de esta licencia. Solicitar prorroga presentando copia de licencia para cubrir hasta el término de la obra, costo de \$223.00
- En caso de suspender la obra deberá avisar y presentar copia de la licencia.
- Terminación de obra, **solo en caso de vender la propiedad.** Presentar copia de licencia, solicitud por escrito, fotos de interior, fachada y Bitácora. costo - \$ 374.00.
- **El constructor se hace responsable directo, de los daños provocados por la construcción que la misma ocasiona a los colindantes.**
- Violación a cualquiera de estas disposiciones se sancionaran con multas económicas.
- **NOTA: El Director Responsable de Obra deberá de presentar el avance de la Obra, en la Bitácora de manera mensual. Ante esta Dirección de no dar Cumplimiento se Reportará a la CADRO.**



ATENTAMENTE

Fresnillo, Zac., 11 de Abril de 2022.

DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

**FRESNILLO**  
Tiene Rumbos

Dir. de Desarrollo Urbano  
Obras Públicas  
**DESARROLLO URBANO**

ING. SERGIO OCTAVIO ARAIZA ESPARZA

Recibo: 18-05-2022  
12:24

c.c.p. ARCHIVO  
I.S.O.A.E./D.A.H.