



Folio: **Nº 0716** OP

Dependencia: Dir. de desarrollo Urbano y Obras Públicas
Sección: Desarrollo Urbano
No. de Oficio: **121**
Expediente: O.P./D.U./2022

ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN.

No Recibo. 836020

C. Mc Construcciones y Materiales del Centro-Norte, S.A. de C.V.

PRESENTE

La Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, extiende la presente **Licencia** para llevar a cabo la construcción de **Casa Habitación siendo un área total de construcción de 56m²**. Ubicada en _____ de esta Ciudad. Que cumple según con los requisitos marcados por el Reglamento General de la Ley de Construcción para el Estado y Municipios de Zacatecas.

Director Responsable de Obra. (D.R.O) **Arq. Jose Bernardo Rivera Zambrano 32/158**
Folio: 24184

La presente tiene una vigencia de **3 meses a partir de la fecha de elaboración. Vence el 19 de Abril de 2022**

PUNTOS IMPORTANTES

- Este oficio, los planos autorizados y la bitácora de obra deberá permanecer en la misma a disposición de personal autorizado de la Dirección
- Deberá tener limpio frente al predio y no sobrepasar sus límites laterales.
- En el caso de movimiento de escombros y materiales, éstos deberán ser inmediatos y de ninguna manera almacenarlos en la vía pública.
- En caso de no concluir los trabajos al vencimiento de esta licencia. Solicitar prórroga, presentando copia de la licencia por obra hasta el término de la obra, costo de \$223.00
- En caso de suspender la obra deberá avisar y presentar copia de la licencia.
- Terminación de obra, solo en caso de vender la propiedad, Presentar copia de licencia, solicitud por escrito, fotos de interior, fachada y Bitácora, costo - \$374.00.
- El constructor se hace responsable directo, de los daños provocados por la construcción que la misma ocasione a los colindantes.
- Violación a cualquiera de estas disposiciones se sancionaran con multas económicas.
- **NOTA:** El Director Responsable de Obra deberá de presentar el avance de la Obra, en la Bitácora de manera mensual. Ante esta Dirección de no dar Cumplimiento se Reportará a la CADRO.



Recibido
24/02/22

ING. SERGIO OCTAVIO ARAIZA ESPARZA

c.c.p. ARCHIVO
I.S.O.A.E./O.A.H.



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL FRESNILLO, ZACATECAS

Juan de Tolosa No. 100 / Zona Centro / C.P. 99000 / Fresnillo, Zac. México

SOLICITUD DE ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL

04113

A QUIEN CORRESPONDA:

EL SUSCRITO SOLICITÓ LE SEA DADO EL ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL QUE
CORRESPONDERÁ AL PREDIO QUE ACTUALMENTE TIENE EL NÚMERO 514, DE
LA CALLE: 30 De Octubre SEGÚN LOS

DATOS QUE SE CONSIGNAN EN EL CROQUIS AL REVERSO, EN LA INTELIGENCIA DE
QUE LA ENTRADA QUE SE PROYECTA, ESTA SITUADA COMO SE INDICA EN EL CROQUIS.
BOLETA DE CONTRIBUCIONES NÚM. _____

SECTOR 02 MANZANA 03 LOTE 04

NOMBRE DEL PROPIETARIO _____

OBRA QUE VA A EJECUTAR Trámites y Servicios

FECHA DE SOLICITUD: 11 DE Enero DEL 2022

NOMBRE COMPLETO DEL SOLICITANTE

FIRMA

DATOS QUE DEBE CONTENER EL CROQUIS

Distancia de la esquina más próxima al predio y medidas del frente y fondo del predio,
croquis con nombre de calles.

El propietario del predio con domicilio en: _____

_____ se hace responsable de los datos que hace la presente.

Firma del propietario



ESTADO PUEBLO URBANO

FRESNILLO
Siglo Veintiuno Municipal

MUNICIPIO DE FRESNILLO
CALLE JUAN DE TOLUCA N° 100, COL. CENTRO C.P.
68000 TEL. (466) 252-4412
RFC: MFR250101-6M4
TESORERÍA MUNICIPAL

RECIBO P 1599111
170725

CUENTA ANT. FECHA DE PAGO PERIODO DE PAGO C.V.E. CATASTRAL ANT. CUENTA PREEDIAL
142811001 2022-01-11 2022 = 2022 001M50000401 3235-0041-195100-4194-00

UBICACION

PROPIETARIO: M/ CONSTRUCCIONES Y MATERIALES DEL CENTRO DE PUEBLO



SUPERFICIE EN M2		COSTA EN M		BALDIO SIN BANDA	ZONA IMPUESTO	IMPUESTO EN	IMPORTE TIERRA
BLOQUE	TIPO	NIVEL	USO	SUPERFICIE	IMPORTE M2	IMPORTE	IMPORTE
					30000	90000	27247



IMPORTE CON LETRA
 TRESCIENTOS DIEZ MIL DOS CIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.
 OBSERVACIONES

REVISE SUS DATOS Y CANTIDADES NO SE HACEN DEVOLUCIONES

FRESNILLO

- IMPORTE PREEDIAL	\$251.65
- CUOTA PREEDIAL	\$72.47
- BONIFICACION	\$46.51
- SAP	\$35.00
- IDAP	\$0.00
- RECAUDO	\$0.00
- RETENCION	\$0.00
TOTAL	\$410.63

CONTRIBUYENTE



FICHA DE IDENTIFICACIÓN DE OBRA

Folio No: 24184

Fecha: 2022-01-14 17:32:57

Obra:

Calle:

Numero:

Colonia:

Municipio:

CP:

DATOS DEL CLIENTE

Propietario:

Solicitante:

Cel Solicitante:

Correo Solicitante:

DATOS DEL DRO

Nombre del Dro:

No de Registro:

Correo:

Tel Cel:

CÁLCULO DE IMPORTES

Tipo de Obra	Cantidad	Arancel Unitario	Arancel Cpl	Importe Dro	Importe Cpl	Importe a Pagar
Vivienda Unifamiliar Popular (Vivienda económica hasta 60 m2)	56m2	40.56	0	2,271.36	0.00	2,271.36
Total:						\$2,271.36

EL FUNDAMENTO
 2021 2024

Total: \$2,271.36