



H. AYUNTAMIENTO
2021-2024



Folio: **Nº 1333** OP

Dependencia:	Dir. de desarrollo Urbano y Obras Públicas
Sección:	Desarrollo Urbano
No. de Oficio:	693
Expediente:	O.P./D.U. / 2022

ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN.

No Recibo.875639

C. Liliana Mendoza Pinedo

PRESENTE

La Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, extiende la presente **Licencia** para llevar a cabo la construcción de **Casa Habitación siendo un área total de construcción de 310.43m²**. Ubicada en _____ de esta Ciudad. Que cumple según con los requisitos marcados por el Reglamento General de la Ley de Construcción para el Estado y Municipios de Zacatecas,

Director Responsable de Obra. (D.R.O) **Arq. Jose Bernardo Rivera Zambrano 32/158**
Folio: 25569

La presente tiene una vigencia de **3 meses a partir de la fecha de elaboración. Vence el 04 de Octubre de 2022**

PUNTOS IMPORTANTES

- Este oficio, los planos autorizados y la bitácora de obra deberá permanecer en la misma a disposición de personal autorizado de la Dirección
- Deberá tener limpio frente al predio y no sobrepasar sus límites laterales
- En el caso de movimiento de escombros y materiales, éstos deberán ser inmediatos y de ninguna manera almacenarlos en la vía pública.
- En caso de no concluir los trabajos al vencimiento de esta licencia. Solicitar prorroga presentando copia de licencia para cubrir hasta el término de la obra, costo de \$222.50
- En caso de suspender la obra deberá avisar y presentar copia de la licencia.
- Terminación de obra, solo en caso de vender la propiedad. Presentar copia de licencia, solicitud por escrito, fotos de interior, fachada y Bitácora. costo - \$ 374.00.
- El constructor se hace responsable directo, de los daños provocados por la construcción que la misma ocasione a los colindantes.
- Violación a cualquiera de estas disposiciones se sancionaran con multas económicas.
- NOTA: El Director Responsable de Obra deberá de presentar el avance de la Obra, en la Bitácora de manera mensual. Ante esta Dirección de no dar cumplimiento se Reportará a la CADRO.

[Handwritten signature]



ATENTAMENTE
Fresnillo, Zac., 07 de Septiembre de 2022.
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

ING. SERGIO OCTAVIO ARAIZA ESPARZA

[Handwritten notes and signatures: "Se cobro 12 sep 22", "Arq. J. B. Rivera Zambrano", "Liliana Mendoza Pinedo"]

c.c. ARCHIVO
F.S.O.A.E./D.A.H.